

土地活用モデル大賞 受賞プロジェクト・所在地・受賞者一覧(平成16年度～令和5年度)

| 年度            | 国土交通大臣賞                                   |              |  | 都市みらい推進機構理事長賞                        |                   |   | 審査委員長賞  |                    |   |
|---------------|---|--------------|--|--------------------------------------|-------------------|---|---|--------------------|---|
|               | 受賞プロジェクト                                  | 所在地          | 受賞者  | 受賞プロジェクト                             | 所在地               | 受賞者   | 受賞プロジェクト                                      | 所在地                | 受賞者   |
| 第1回<br>平成16年度 | なし  |              |  | 恒久的な土地共同利活用の媒体「浅山土地管理会社」方式           | 愛知県<br>東海市        | 浅山土地管理会社 代表   | 神田東松町コーポラティブハウス / COMS HOUSE                  | 東京都<br>千代田区        | としまち研理事長・榊すばる建設企画 代表                            |
|               |   |              |  | 神保町1丁目南部地区第1種市街地再開発事業ジェイシティ東京        | 東京都<br>千代田区       | ジェイシティ東京まちづくりフォーラム会長                                      | D-PROJECT サミー戎プラザ                             | 大阪府<br>大阪市         | D-PROJECT サミー戎プラザ 代表                            |
|               |   |              |  | みんなでつくる黒石のみらい                        | 青森県<br>黒石市        | 津軽こみせ代表取締役  | なぎさライフサイト                                     | 長野県<br>松本市         | 清水建設(株) 関東支店 営業部 課長                             |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 沼津市多目的展示イベント施設「キラメッセぬまづ」                      | 静岡県<br>沼津市         | 沼津駅周辺整備事務局 局長                                   |
| 第2回<br>平成17年度 | 鎌ヶ谷駅東口駅前プロジェクト～駅広・民地の一体的整備と官民協働一元管理をめざして～ | 千葉県<br>鎌ヶ谷市  | NPO法人<br>KAO(カオ)の会<br>理事長                  | 世田谷ものづくり学校                           | 東京都<br>世田谷区       | 世田谷区助役  | もんぜんぶら座活用事業                                   | 長野県<br>長野市         | 長野市都市整備部まちづくり推進課長                               |
|               |   |              |  | ガーデンふ頭東地区再開発事業「名古屋港イタリア村」            | 愛知県<br>名古屋市       | 名古屋港管理組合建設部総合開発室担当部長                                      | 金山北地区開発プロジェクト                                 | 愛知県<br>名古屋市        | (財)名古屋都市整備公社常務理事                                |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 放出下水処理場 上部利用施設整備事業                            | 大阪府<br>大阪市         | 大阪市都市環境局<br>下水道部アメニティー対策担当課長                    |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 梅田2丁目地区のまちづくり(ハービスENT、ヒルトンプラザウエスト)            | 大阪府<br>大阪市         | 阪神電気鉄道株式会社<br>不動産事業本部 開発営業部 部長                  |
| 第3回<br>平成18年度 | 四番町スクエアのまちづくり                             | 滋賀県<br>彦根市   | 彦根市本町地区共同整備事業組合<br>彦根市本町土地区画整理組合<br>両組合理事長 | ばていお大門整備事業                           | 長野県<br>長野市        | 株式会社まちづくり長野専務取締役  | 足湯カフェ Chitto Motche (チットモツシェ)                 | 山形県<br>鶴岡市         | 鶴岡市温泉庁舎産業課観光商工班係長                               |
|               |   |              |  | 門司赤煉瓦プレイス                            | 福岡県<br>北九州市       | 大里本町土地区画整理組合 理事長  | ヴィレッジ浄瑠璃14                                    | 東京都<br>八王子市        | NPO FUSION「夢見隊」 チームリーダー<br>(南アトリエU都市・地域空間計画室代表) |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 桑名駅前再開発事業                                     | 三重県<br>桑名市         | 桑名市都市整備部都市再生推進室長                                |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 堺浜(堺第2区臨海部)開発事業                               | 大阪府<br>堺市          | 新日本製鐵株式会社建材事業部<br>堺製鐵所総務部 マネジャー                 |
| 第4回<br>平成19年度 | 高松丸亀町商店街 A 街区市街地再開発事業                     | 香川県<br>高松市   | 高松丸亀町商店街振興組合 理事長                           | からほり長屋再生プロジェクト                       | 大阪府<br>大阪市        | 長屋すつとくばんくねつとわーく企業組合 代表理事                                  | 京橋川「水辺のオープンカフェ                                | 広島県<br>広島市         | 水の都ひろしま推進協議会 会長<br>(広島大学教授)                     |
|               |   |              |  | 東京ミッドタウンプロジェクト                       | 東京都<br>港区         | 三井不動産株式会社 執行役員 東京ミッドタウン事業部長<br>(東京ミッドタウンマネジメント株式会社 代表取締役) | 線路上空人工地盤を活用した会員制貸菜園(レンタルファーム事業)の企画・開発         | 東京都<br>世田谷区        | 小田急電鉄株式会社<br>沿線事業部プロジェクトマネジャー                   |
|               |   |              |  | なんばパークス事業                            | 大阪府<br>大阪市        | 南海都市創造株式会社 ビル営業部 課長                                       | 寺田倉庫運河ルネッサンス水上プロジェクト                          | 東京都<br>品川区         | 寺田倉庫株式会社<br>経営企画グループ経営企画チーム                     |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 六町エコプチテラス事業～区画整理事業用地を暫定利用した環境教育の拠点作り～         | 東京都<br>足立区         | 足立グリーンプロジェクト代表                                  |
| 第5回<br>平成20年度 | ヤマザキマザックオプトニクス株式会社 フェニックス研究所              | 岐阜県<br>美濃加茂市 | ヤマザキマザックオプトニクス(株)<br>代表取締役 社長              | グランドプラザ整備・運営事業                       | 富山県<br>富山市        | 富山市 副市長   | MUSE CITY (武蔵浦和駅第 8-1 街区再開発事業)                | 埼玉県<br>さいたま市       | 株式会社 都市空間研究所 代表取締役                              |
|               |   |              |  | MORUE(モルエ)中島SC                       | 北海道<br>室蘭市        | (株)新日鉄都市開発 代表取締役 社長                                       | 江古田栄町38番地区共同建替え事業 (スノーベルえごた)                  | 東京都<br>練馬区         | 栄町38番地共同建替え協議会 会長                               |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 岐阜駅西地区第一種市街地再開発事業                             | 岐阜県<br>岐阜市         | 岐阜駅西地区市街地再開発組合 理事長                              |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | コンテナヤード跡地のキャンパス地区構成によるウォーターフロント活性化プロジェクト      | 兵庫県<br>神戸市<br>中央区  | 神戸学院大学<br>監査役                                   |
| 第6回<br>平成21年度 | 篠崎駅西部地区連鎖型土地区画整理事業                        | 東京都<br>江戸川区  | 江戸川区<br>土木部長                               | 丸の内パークビルディング・三菱一号館                   | 東京都<br>千代田区       | 三菱地所株式会社 ビルアセット開発部副長                                      | 東京芸術センター                                      | 東京都<br>足立区         | 株式会社村井敬合同設計<br>代表取締役                            |
|               |   |              |  | 黄金町地区における高架下活用及び小規模店舗転用によるまち再生プロジェクト | 神奈川県<br>横浜市<br>中区 | 特定非営利活動法人黄金町エリアマネジメントセンター<br>理事長                          | 有楽町駅前第1地区市街地再開発事業 (有楽町イトシア)                   | 東京都<br>千代田区        | 有楽町駅前第1地区市街地再開発組合 事務局長                          |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | むろらん広域センタービル                                  | 北海道<br>室蘭市         | 室蘭商工会議所<br>総務部グループ                              |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 井野アーティストヴィレッジと Tappino による取手井野団地アート拠点形成プロジェクト | 茨城県<br>取手市         | 井野アーティストヴィレッジ 代表責任者<br>(東京藝術大学美術学部先端芸術表現科教授)    |
| 第7回<br>平成22年度 | 城崎温泉「木屋町小路」                               | 兵庫県<br>豊岡市   | 早稲田大学建築学科教授                                | 上田市馬場町地区再開発プロジェク                     | 長野県<br>上田市        | 上田市都市建設部長   | 住宅型・介護付有料老人ホーム「サンクス高田・自在館」                    | 新潟県<br>上越市         | 株式会社くびき野ライフスタイル研究所 所長                           |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 戸畑C街区整備事業                                     | 福岡県<br>北九州市<br>戸畑区 | 北九州市 建築都市局総務企画部事業調整課長                           |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 鹿児島市電軌道敷緑化整備事業                                | 鹿児島県<br>鹿児島市       | 鹿児島市 建設局長                                       |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 平河町二丁目東部南地区第一種市街地再開発事業                        | 東京都<br>千代田区        | 平河町二丁目東部南地区市街地再開発組合事務局長                         |
| 第8回<br>平成23年度 | 出石小学校跡地整備事業                               | 岡山県<br>岡山市   | 両備ホールディングス(株) 代表取締役会長                      | 標津町営定住促進団地                           | 北海道<br>標津町        | 標津町長  | 旧国鉄愛岐トンネル群の第一次再生活動                            | 愛知県<br>春日井市        | NPO法人愛岐トンネル群保存再生委員会 理事長                         |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | 二子玉川ライズ                                       | 東京都<br>世田谷区        | 二子玉川東地区市街地再開発組合 理事長                             |
|               |   |              |  |                                      |                   |   | ららぽーと横浜・パークシティ LaLa横浜プロジェクト                   | 神奈川県<br>横浜市        | 三井不動産(株) 商業施設本部 本部長補佐                           |

| 年度             | 国土交通大臣賞  |              |  | 都市みらい推進機構理事長賞  |              |  | 審査委員長賞                               |              |  |
|----------------|--|--------------|--|--|--------------|--|--------------------------------------|--------------|--|
|                | 受賞プロジェクト   | 所在地          | 受賞者  | 受賞プロジェクト   | 所在地          | 受賞者  | 受賞プロジェクト                             | 所在地          | 受賞者  |
| 第9回<br>平成24年度  | 近江町いちば館<br>(金沢市武蔵ヶ辻第四地区第一種市街地再開発事業)  | 石川県<br>金沢市   | 青草辻開発株式会社 専務取締役                                    | カシニワ制度   | 千葉県<br>柏市    | 財団法人柏市みどりの基金 理事長                                   | がんばる養父市企業誘致プロジェクト                    | 兵庫県<br>養父市   | 但馬醸造株式会社 工場長   |
|                |  |              |  |  |              |  | フクヤマ駅前開発(アイネスフクヤマ)                   | 広島県<br>福山市   | 株式会社アール・アイ・エー 広島支社 支社長   |
| 第10回<br>平成25年度 | オガールプロジェクト<br>(紫波中央駅前都市整備事業)   | 岩手県<br>紫波町   | 紫波町長   | たまむすびテラス(りえんと多摩平・AUR A243多摩平の森・ゆいまーる多摩平の森)                         | 東京都<br>日野市   | 都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 ストック事業推進部 部長                      | 高松丸亀町商店街 G 街区第一種市街地再開発事業             | 香川県<br>高松市   | 丸亀町グリーン株式会社 代表取締役  |
|                |  |              |  |  |              |  | 淡路町二丁目西部地区第一種市街地再開発事業                | 東京都<br>千代田区  | 淡路町二丁目西部地区市街地再開発組合 理事長   |
|                |  |              |  |  |              |  | リノベーションによる小倉魚町の都市再生プロジェクト            | 福岡県<br>北九州市  | 株式会社北九州家守舎 監査役   |
|                |  |              |  |  |              |  | 岩手県釜石市平田総合公園における仮設まちづくりの実践(審査委員長特別賞) | 岩手県<br>釜石市   | 平田パーク商店街 会長(東陵総業株式会社 専務)   |
| 第11回<br>平成26年度 | 区画整理との一体的施行による大津駅西地区第一種市街地再開発事業  | 滋賀県<br>大津市   | 大津駅西地区市街地再開発組合 理事長                                 | 練馬駅北口有地活用事業(coconer)   | 東京都<br>練馬区   | 練馬区 環境まちづくり事業本部 都市整備部長                             | 水の町屋七丁目御殿塚                           | 山形県<br>山形市   | 七日町御殿塚株式会社 代表取締役   |
|                |  |              |  |  |              |  | 地域に開かれた住商一体のサスティナブルコミュニティ -光が丘エコタウン- | 神奈川県<br>相模原市 | 大和ハウス工業株式会社 執行役員 住宅系設計推進部長   |
| 第12回<br>平成27年度 | 小杉町3丁目中央地区第一種市街地再開発事業(セントア武蔵小杉)  | 神奈川県<br>川崎市  | 小杉町3丁目中央地区市街地再開発組合 理事長                             | 釜石市上中島町復興公営住宅整備事業  | 岩手県<br>釜石市   | 新日鉄興和不動産㈱ 企業不動産開発本部 不動産開発企画部 部長                    | 浜見平地区複合施設整備事業(BRANCH茅ヶ崎)             | 神奈川県<br>茅ヶ崎市 | 大和リース㈱ 横浜支店 支店長  |
|                |  |              |  |  |              |  | もりのみやキューズモールBASE                     | 大阪府<br>大阪市   | 東急不動産㈱ 都市事業ユニット 都市事業本部 統括部長  |
|                |  |              |  |  |              |  | 自然の森と地下鉄駅が一体となった新しい都心空間の創造(大手町タワー)   | 東京都<br>千代田区  | 東京建物㈱ 理事   |
| 第13回<br>平成28年度 | 「日本橋室町東地区」「日本橋本町二丁目特定街区開発」   | 東京都<br>中央区   | 三井不動産株式会社 ビルディング事業一部 部長                            | 鋸南町都市交流施設 道の駅保田小学校   | 千葉県<br>鋸南町   | 鋸南町長   | 西富久地区第一種市街地再開発事業 Tomihisa Cross      | 東京都<br>新宿区   | 西富久地区市街地再開発組合 理事長  |
|                |  |              |  |  |              |  | 宮崎駅西口拠点施設整備事業                        | 宮崎県<br>宮崎市   | 宮崎商工会議所 広域振興部 係長   |
|                |  |              |  |  |              |  | 多賀城駅北地区第一種市街地再開発事業                   | 宮城県<br>多賀城市  | 多賀城市建設都市街地整備課 課長   |
|                |  |              |  |  |              |  | 芝浦水再生センター再構築に伴う上部利用事業                | 東京都<br>港区    | NTT都市開発株式会社 プロジェクト推進部次長  |
| 第14回<br>平成29年度 | 京橋二丁目西地区第一種市街地再開発事業(京橋エドグラン)   | 東京都<br>中央区   | 京橋二丁目西地区市街地再開発組合 理事長                               | 片町A地区第一種市街地再開発事業   | 石川県<br>金沢市   | 片町きらら管理組合 事務局長                                     | 綾部市空き家活用定住促進事業                       | 京都府<br>綾部市   | 綾部副市長  |
|                |  |              |  | 小松駅周辺整備プロジェクト  | 石川県<br>小松市   | 小松市 都市創造部 首席専門官                                    | 岐阜大学医学部等跡地整備事業(みんなの森 ぎふメディアコスモス)     | 岐阜県<br>岐阜市   | 岐阜市長   |
|                |  |              |  |  |              |  | 浦和美園E-フォレスト                          | 埼玉県<br>さいたま市 | さいたま市 環境未来都市推進課 課長   |
| 第15回<br>平成30年度 | 氷見市北大町市有地活用事業  | 富山県<br>氷見市   | 氷見まちづくり株式会社  | 公園・広場と交流空間の一体的な整備「民→公→民」スキームによる住民自立型コミュニティ施設の運営 辻堂西口YU-ZUルーム       | 神奈川県<br>茅ヶ崎市 | 一般社団法人辻堂西口YU-ZUルーム 茅ヶ崎市小和田まちから協議会 茅ヶ崎市 関電不動産開発株式会社 | おりづるタワー                              | 広島県<br>広島市   | 株式会社広島マツダ  |
| 第16回<br>令和元年度  | 防災体験型宿泊施設「KIBOTCHA(キボッチャ)」   | 宮城県<br>東松島市  | 貴瀧庁株式会社、宮城県東松島市                                    | シラハマ校舎   | 千葉県<br>南房総市  | 合同会社ウッド  | 多摩平の森で・と・てテラス                        | 東京都<br>日野市   | 多摩平の森で・と・てテラス<br>(公益社団法人日野市医師会、社会福祉法人栄光会、公益財団法人社会教育協会、医療法人社団充会、株式会社フージャースコーポレーション、社会福祉法人あかつき)、東京都日野市 |
|                |  |              |  |  |              |  | 熊本城桜の馬場「桜の小路」飲食物販施設設置事業              | 熊本県<br>熊本市   | 熊本城桜の馬場リテール株式会社  |
| 第17回<br>令和2年度  | 街路沿道利活用社会実験「おおみやストリートテラス」  | 埼玉県<br>さいたま市 | 一般社団法人アーバンデザインセンター大宮、さいたま市、おおみやストリートテラス実行委員会       | 新豊田駅東口駅前広場(新とよパーク)リニューアル整備   | 愛知県<br>豊田市   | 新とよパーク・パートナーズ、豊田市役所都市整備部都市整備課                      | 長久手市公園西駅周辺土地区画整理事業                   | 愛知県<br>長久手市  | 愛知県長久手市  |
|                |  |              |  | 鎌倉市旧村上邸保存活用事業  | 神奈川県<br>鎌倉市  | 株式会社エンジョイワークス、神奈川県鎌倉市                              |                                      |              |  |
| 第18回<br>令和3年度  | 暮らしと仕事の環境を整え、まちを営む「呉服元町ストリート」ON THE ROOF/呉服元町ストリートマーケット(MOMs' Bagel+SUSIE) | 佐賀県<br>佐賀市   | 株式会社ワークヴィジョンズ オン・ザ・ルーフ株式会社 呉服元町ストリートマーケット株式会社      | “繋がり”“広がる” いしのまき〜川湊〜の再生<br>「リバーサイドMOTOMACHIをはじめとする旧北上川におけるかわまちづくり」 | 宮城県<br>石巻市   | 宮城県石巻市   | morineki(北条まちづくりプロジェクト)              | 大阪府<br>大東市   | 大東公民連携まちづくり事業株式会社 大阪府大東市   |
|                |  |              |  | 旧荻田家付属町家群リノベーション事業   | 岡山県<br>津山市   | 岡山県津山市   | としまみどりの防災公園(IKE・SUNPARK)の整備          | 東京都<br>豊島区   | 東京都豊島区 独立行政法人都市再生機構 日比谷アメニス・都市計画研究所・株木建設・NTTアーバンバリューサポートコンソーシアム                                      |
| 第19回<br>令和4年度  | 長門湯本温泉みらいプロジェクト  | 山口県<br>長門市   | 長門湯本温泉観光まちづくり推進会議 長門湯本温泉観光まちづくりデザイン会議 長門湯本温泉まち株式会社 | 前橋版CCRC事業・生涯活躍のまちづくり   | 群馬県<br>前橋市   | コロンサークルまえばし 前橋市都市計画部市街地整備課                         | Street sports park Goka 整備事業         | 茨城県<br>五霞町   | 茨城県五霞町 株式会社染めQテクノロジー 長永スポーツ工業株式会社  |
|                |  |              |  | 鈴蘭台駅前地区第二種市街地再開発事業   | 兵庫県<br>神戸市   | 兵庫県神戸市   | Sorae 高岡整備事業 ~SPCを活用した街づくり~          | 富山県<br>高岡市   | 西松建設株式会社   |
|                |  |              |  | 熊本都市計画桜町地区第一種市街地再開発事業  | 熊本県<br>熊本市   | 九州産業交通ホールディングス株式会社                                 | 愛鷹運動公園内の複数公民連携事業                     | 静岡県<br>沼津市   | 静岡県沼津市   |
| 第20回<br>令和5年度  | 「敦賀駅西地区土地活用事業」TSURUGA POLT SQUARE “otta”                                   | 福井県<br>敦賀市   | 敦賀市 株式会社青山財産ネットワークス                                | 学生シェアハウスを核としたまちの再構築事業「filプロジェクト」                                   | 富山県<br>富山市   | 株式会社富山市民プラザ  | なし                                   |              |  |